

### Technische Dienstleistungen

In der Abteilung Technische Dienstleistungen werden die zentralen "Facility"-Aufgaben für die Stadtwerke (Haus- und Postservice, Fuhrparkmanagement, Unterhaltung der Gebäudetechnik und Planung, Bau und Bewirtschaftung der Immobilien) erbracht. Weitere Aufgabenbereiche sind der Betrieb der Parkhäuser und Parkplätze in Schwäbisch Hall sowie die Betreuung der kompletten Messtechnik (Zähler, etc.) für die verschiedenen Stadtwerkenetze.

#### ✔ Team Unterhalt Technik/Gebäude

- ▶ Aufgaben:
  - > Unterhalt der Liegenschaften (Parkhäuser, Verwaltungsgebäude)
  - > Betrieb der Anlagentechnik (Heizung, Lüftung, Kälte, elektrische Versorgung, Zugangssysteme)
  - > Pflege und Unterhalt der Gebäudeleittechnikanlagen
  - > Sicherheitstechnische Prüfung elektrischer Geräte

#### ✔ Team Immobilien/Planung/Bau/Bewirtschaftung

- ▶ Aufgaben:
  - > Planung, der Bau und die Bewirtschaftung von Immobilien
  - > Betreuung der Gebäudeleittechnik

#### ✔ Team Fuhrparkmanagement

- ▶ Aufgaben:
  - > Wartung und Pflege des Fuhrparks

#### ✔ Team Haus- und Postservice

- ▶ Aufgaben:
  - > Betreuung der Frankier- und Kuvertiermaschinen
  - > Bereitstellung der Ausgangspost
  - > Interne Postverteilung
  - > Bewirtung der Besprechungsräume
  - > Service der Kaffeetheken

#### ✔ Team Messtechnik und Messbetrieb

- ▶ Aufgaben:
  - > Bereitstellung von Zählern aller Sparten
  - > Installation und Wartung von Zählern/Messeinrichtungen
  - > Organisation Turnuswechsel und Betreuung der Dienstleister
  - > Betrieb Smart-Meter-Gateway-Administration und Zählerfernauslesung
  - > Führung der zugehörigen Dokumentation und Qualitätsmanagement

#### ✔ Team Parkierung und HallCard-Service

- ▶ Aufgaben:
  - > Betrieb der Parkhäuser und Parkplätze in Schwäbisch Hall
  - > Bewirtschaftung der Parkscheinautomaten
  - > Betreuung von E-Ladesäulen
  - > Planung neuer Parkflächen

## Abteilungsprofil

---

- > Pflege und Administration des HallCard-Systems (Zutritts- und Abrechnungssystem für Bäder und Parkierungseinrichtungen)
- > Ausbau- und Weiterentwicklung der HallCard